



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ
ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ - ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ: ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ
ΕΝΝΕΑ (9) ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΤΟΥ τ. ΟΕΚ
ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΕΡΓΑΤΙΚΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ
ΑΜΥΝΤΑΙΟ ΙΙ ΚΑΙ ΕΝΟΣ (1) ΣΤΟΝ
ΟΙΚΙΣΜΟ ΛΕΧΟΒΟ Ι

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

α/α	α/α Τιμο- λογί- ου	Είδος Εργασίας	Άρθρο Εγκεκριμένου Περιγραφικού Τιμολογίου	Κωδικός Αναθεώ- ρησης	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή Μονά- δας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 1 - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ								
ΟΜΑΔΑ 1.1 - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ								
1	1.01	Καθαίρεσεις και αποξηλώσεις οικοδομικών στοιχείων του έργου γενικά(επενδύσεων, ειδών υγιεινής, ερμαρίων, θυρών, κουφωμάτων, κιγκλιδωμάτων, κλπ.), μετά της αποκατάστασης των ζημιών και της πλήρους αποκομιδής των προϊόντων καθαίρεσεων και αποξηλώσεων ή της μεταφοράς τους με προσοχή. Περιλαμβάνονται η συμπλήρωση με κοινή οπτοπλινθοδομή στα σημεία καθαίρεσης και τα μερεμέτια των επιχρισμάτων στα σημεία καθαίρεσεων	ΠΤΟΕ Ν22.73	ΟΙΚ-2222	κ.α.	9,00	1.000,00	9.000,00
2	1.02	Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με μαρμαροκονίαμα	ΠΤΟΕ Ν71.31	ΟΙΚ-7131	m ²	49,00	11,20	548,80
3	1.03	Λειότριψη, καθαρισμός και στίλβωση επιφανειών παλαιών μαρμαρικών ή μωσαϊκών κατασκευών	ΠΤΟΕ Ν74.24	ΟΙΚ-7424	m ²	560,00	12,00	6.720,00
4	1.04	Λειότριψη περιθωρίων (σοβατεπιών) από μάρμαρο ή μωσαϊκό	ΠΤΟΕ Ν74.16.2	ΟΙΚ-7416	m	218,00	3,00	654,00
5	1.05	Επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια GROUP 4, διαστάσεων 30X30 cm	ΠΤΟΕ Ν73.33.02	ΟΙΚ-7331	m ²	22,50	33,50	753,75
6	1.06	Περιθώρια (σοβατεπιά) από κεραμικά πλακίδια	ΠΤΟΕ Ν73.35	ΟΙΚ-7326.1	μμ	40,00	4,50	180,00
7	1.07	Ανακαίνιση παλαιών χρωματισμένων εξωτερικών ή εσωτερικών επιφανειών σπατουλαριστών και μη επιχρισμάτων ή γυψοσανίδων με πλαστικά ακρυλικά χρώματα.	ΠΤΟΕ Ν77.81.03	ΟΙΚ-7781	m ²	530,00	5,00	2.650,00
8	1.08	Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων ακρυλικής, στρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως	ΠΤΟΕ Ν77.80.01	ΟΙΚ-7785.1	m ²	2685,00	9,00	24.165,00
9	1.09	Ανακαίνιση χρωματισμού οροφών με υδρόχρωμα τσίγκου-κόλλας σε δύο στρώσεις, μετά σποραδικής απόξεσης	ΠΤΟΕ Ν77.03	ΟΙΚ-7703	m ²	1033,00	3,00	3.099,00
10	1.10	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί ξύλινων επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού ή διαλύτου	ΠΤΟΕ Ν77.54	ΟΙΚ-7754	m ²	209,58	6,70	1.404,19
11	1.11	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού ή διαλύτου	ΠΤΟΕ Ν77.55	ΟΙΚ-7755	m ²	141,60	6,70	948,72
12	1.12	Ερμάρια κουζίνας επί δαπέδου μη τυποποιημένα	ΠΤΟΕ Ν56.23	ΟΙΚ-5613.1	m ²	24,30	225,00	5.467,50
13	1.13	Ερμάρια κουζίνας κρεμαστά επί τοίχου, μη τυποποιημένα	ΠΤΟΕ Ν56.24	ΟΙΚ-5613.1	m ²	13,50	180,00	2.430,00
14	1.14	Εντοιχισμένες ντουλάπες	ΠΤΟΕ Ν54.75	ΟΙΚ-5472.1	m ²	80,00	112,00	8.960,00

[illegible]

		ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 2 - ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ						
		ΟΜΑΔΑ 2.1 - ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ						
21	2.2	Θερμοσίφωνα 80 λίτρα	ΑΤΗΕ Ν8870.5	ΗΛΜ 50	Τεμ.	9,00	241,00	2169,00
22	2.3	Διακόπτης χωνευτός με πλήκτρο εντάσεως 10 Α τάσεως 250 V Εντάσεως 10 Α κομιπατέρ ή αλλέ ρετούρ	ΑΤΗΕ 8801.1.4	ΗΛΜ 49	Τεμ.	54,00	5,83	314,82
23	2.4	Διακόπτης χωνευτός με πλήκτρο εντάσεως 10 Α τάσεως 250 V Εντάσεως 10 Α απλός μονοπολικός	ΑΤΗΕ 8801.1.1	ΗΛΜ 49	Τεμ.	54,00	4,06	219,24
24	2.5	Ρευματοδότης χωνευτός SCHUKO - Εντάσεως 16 Α	ΑΤΗΕ 8826.3.2	ΗΛΜ 49	Τεμ.	90,00	9,04	813,60
25	2.6	Πρίζα τηλεόρασης διέλευσης ή τερματική, χωνευτή	ΑΤΗΕ 9730.5	ΗΛΜ 61	Τεμ.	18,00	7,3	131,40
26	2.7	Πρίζα VOICE/DATA τύπου Rj45/CAT5, οκτώ επαφών	ΑΤΗΕ Ν9500.3	ΗΛΜ 49	Τεμ.	18,00	7,38	132,84
27	2.8	Έλεγχος της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης- έκδοση πιστοποιητικού βάση του προτύπου ΕΛΟΤ HD 384	ΑΤΗΕ Ν.8840.1.1	ΗΛΜ 52	Τεμ.	9,00	600,00	5400,00
28	2.9	Έλεγχος υδραυλικής εγκατάστασης και αποχέτευσης	ΑΤΗΕ Ν8884	ΗΛΜ 13	Τεμ.	9,00	580,00	5220,00
29	2.10	Ρευματοδότης στεγανός χωνευτός πλήρης SCHUKO - Εντάσεως 16 Α -	ΑΤΗΕ 8827.3.2	ΗΛΜ 49	Τεμ.	18,00	9,9	178,20
30	2.11	Αντικατάσταση στοιχείων ηλεκτρικού πίνακα διαμερίσματος	ΑΤΗΕ 8840.1.2	ΗΛΜ 52	Τεμ.	9,00	380,00	3420,00
31	2.12	μπαταρία(αναμικτήρας) κουζίνας	ΑΤΗΕ Ν8561.1.1	ΗΛΜ 39	Τεμ.	9,00	85,00	765,00
32	2.13	μπαταρία(αναμικτήρας) λουτρού με τηλέφωνο ντους	ΑΤΗΕ 8141.1.1	ΗΛΜ 13	Τεμ.	9,00	96,00	864,00
33	2.14	μπαταρία(αναμικτήρας) νιπτήρα λουτρού	ΑΤΗΕ 8141.1.2	ΗΛΜ 13	Τεμ.	9,00	61,00	549,00
34	2.15	Σύνδεση-εξαιρισμός απορροφητήρα κουζίνας με σωλήνα PVC	ΑΤΗΕ Ν8560	ΗΛΜ 39	Τεμ.	9,00	68,00	612,00
35	2.16	Έλεγχος εγκατάστασης θέρμανσης	ΑΤΗΕ Ν8646	ΗΛΜ 31	Τεμ.	9,00	180,00	1620,00
36	2.17	Εβδομαδιαίος θερμοστάτης	ΑΤΗΕ Ν8647.1	ΗΛΜ 12	Τεμ.	9,00	89,00	801,00
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΔΑΠΑΝΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ								23.210,10
Γ.Ε. Γ.Ε. & Ο.Ε. (18%)								4.177,82
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΩΝ								27.387,92
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ ΚΑΙ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ (15%)								4.108,19
ΣΥΝΟΛΟ Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΩΝ(χωρίς Αναθεώρηση και ΦΠΑ)								31.496,11
ΓΕΝΙΚΗ ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ								
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΔΑΠΑΝΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ								104.282,96
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΔΑΠΑΝΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ								23.210,10
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΔΑΠΑΝΩΝ ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ Σσ =								127.493,06
Γ.Ε. & Ο.Ε. (18%) =								22.948,75
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΣΣ =								150.441,81
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%xΣΣ =								22.566,27
ΣΥΝΟΛΟ Σ1 =								173.008,08
ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ								404,83
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ (χωρίς ΦΠΑ) Σ2 =								173.412,91
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ								1.200,00
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ (χωρίς ΦΠΑ) Σ3 =								174.612,91
ΦΠΑ 24%xΣ2 =								41.907,10
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ (με ΦΠΑ)								216.520,00

ΑΘΗΝΑ, ΙΟΥΝΙΟΣ 2021

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

Κ. ΧΑΛΑΙΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Π. ΑΝΤΩΝΑΚΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Β. ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Γ. ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ
ΗΛ/ΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ
Η/Μ ΕΡΓΩΝ

Β. ΜΠΟΥΡΧΑΣ
ΗΛ/ΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Εγκρίθηκε με την απόφαση του Δ.Σ. του ΟΑΕΔ με αριθ. 1790/036/22-03-2022