



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ
ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ: ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΕΝΤΕ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ
Τ. ΟΕΚ, ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΣΕΡΒΙΑ Ι

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

1. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Αντικείμενο του παρόντος Τιμολογίου είναι ο καθορισμός τιμών μονάδος των εργασιών, που είναι απαραίτητες για την έντεχνη ολοκλήρωση του παραπάνω έργου, όπως προδιαγράφεται στα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης που ορίζονται στη Διακήρυξη.

1.1 Οι τιμές μονάδας του παρόντος Τιμολογίου αναφέρονται σε μονάδες πλήρως περαιωμένων εργασιών, όπως περιγράφονται αναλυτικά παρακάτω, οι οποίες θα εκτελεσθούν στην περιοχή του Έργου. Οι τιμές μονάδος περιλαμβάνουν όλες τις δαπάνες που αναφέρονται στην περιγραφή των εργασιών, καθώς και όσες απαιτούνται για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών, σύμφωνα και με τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης.

Καμία αξίωση ή αμφισβήτηση δεν μπορεί να θεμελιωθεί, ως προς το είδος και την απόδοση των μηχανημάτων, τις ειδικότητες και τον αριθμό του εργατοτεχνικού προσωπικού και την δυνατότητα χρησιμοποίησης ή όχι μηχανικών μέσων, εκτός αν άλλως ορίζεται στα άρθρα του παρόντος.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, με τις τιμές μονάδος του παρόντος Τιμολογίου προκύπτει το προϋπολογιζόμενο άμεσο κόστος του Έργου, δηλαδή το συνολικό κόστος των επί μέρους εργασιών ή λειτουργιών, οι οποίες συνθέτουν το φυσικό αντικείμενο του Έργου. Στις τιμές μονάδος αυτές, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, περιλαμβάνονται τα κάτωθι:

1.1.1 Κάθε είδους επιβάρυνση των ενσωματωμένων υλικών από φόρους, τέλη, δασμούς, έξοδα εκτελωνισμού, ειδικούς φόρους κ.λ.π., πλην του Φ.Π.Α. Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τα τέλη διοδίων των κάθε είδους μεταφορικών του μέσων.

1.1.2 Οι δαπάνες προμηθείας των πάσης φύσεως, ενσωματωμένων και μη, κυρίων και βοηθητικών υλικών, μεταφοράς τους στις θέσεις εκτέλεσης των εργασιών, αποθήκευσης, φύλαξης, επεξεργασίας τους (αν απαιτείται) και προσέγγισής τους, με τις απαιτούμενες φορτοεκφορτώσεις, τις ασφαλίσσεις των μεταφορών, τις σταλίες των μεταφορικών μέσων και τις απαιτούμενες πλάγιες μεταφορές, εκτός των ειδικών περιπτώσεων, που η μεταφορά πληρώνεται ιδιαίτερα με αντίστοιχα άρθρα του Τιμολογίου.

Ομοίως οι δαπάνες για την φορτοεκφόρτωση και μεταφορά (με την σταλία μεταφορικών μέσων) των πλεοναζόντων ή /και ακατάλληλων προϊόντων εκσκαφών και λοιπών υλικών, σε κατάλληλους χώρους απόρριψης, λαμβανομένων υπόψη των ισχυόντων Περιβαλλοντικών Όρων, σύμφωνα με την Ε.Σ.Υ. και τους λοιπούς όρους δημοπράτησης.

Το κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους, των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ), όπως αυτά καθορίζονται στην ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312Β/2010)

και εξειδικεύονται με την Εγκύκλιο αρ. πρωτ. οικ. 4834/25-1-2013 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, δεν περιλαμβάνεται στις αντίστοιχες τιμές του τιμολογίου.

Ως «κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους» νοείται το κόστος χρήσης του συγκεκριμένου χώρου από την παράδοση των υλικών αυτών και την επέκεινα διαχείρισή τους.

1.1.3 Οι δαπάνες μισθών, ημερομισθίων, υπερωριών, υπερεργασιών, ασφαλιστικών εισφορών (στο Ι.Κ.Α., σε ασφαλιστικές εταιρείες, ή σε άλλους ημεδαπούς ή/και αλλοδαπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς κλπ.), δώρων εορτών, επιδομάτων που καθορίζονται από τις ισχύουσες εκάστοτε Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας (αδείας, οικογενειακού, θέσεως, ανθυγιεινής εργασίας, εξαιρεσίμων αργιών κ.λ.π.), νυκτερινής απασχόλησης (πλην των έργων που η εκτέλεσή τους προβλέπεται κατά τις νυκτερινές ώρες και τιμολογούνται ιδιαιτέρως) κ.λ.π., του πάσης φύσεως προσωπικού (εργατοτεχνικού όλων των ειδικοτήτων οδηγών και χειριστών οχημάτων και μηχανημάτων, τεχνιτών συνεργείων, επιστημονικού προσωπικού και των επιστατών με εξειδικευμένο αντικείμενο, ημεδαπού ή αλλοδαπού που απασχολείται για την κατασκευή του έργου, επί τόπου ή οπουδήποτε αλλού.

1.1.4 Οι κάθε είδους δαπάνες για την εγκατάσταση, εξοπλισμό και λειτουργία εργοταξιακού εργαστηρίου, εάν προβλέπεται, την λήψη και μεταφορά των δοκιμών και την εκτέλεση ελέγχων και δοκιμών, είτε στο εργοταξιακό εργαστήριο ή σε κρατικό ή σε ιδιωτικό της εγκρίσεως της Υπηρεσίας, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.

1.1.5 Οι δαπάνες εγκατάστασης και λειτουργίας μονάδων παραγωγής προκατασκευασμένων στοιχείων, εφ' όσον προβλέπονται από τους όρους δημοπράτησης, συγκροτημάτων παραγωγής θραυστών υλικών (σπαστηροτριβείο), σκυροδέματος, ασφαλτομιγμάτων κ.λ.π., στον εργοταξιακό χώρο ή εκτός αυτού.

Στις δαπάνες αυτές περιλαμβάνονται: η εξασφάλιση του απαιτούμενου χώρου, η κατασκευή των υποδομών, κτιριακών και λοιπών έργων των μονάδων, η εγκατάσταση του απαιτούμενου κατά περίπτωση εξοπλισμού, οι λειτουργικές δαπάνες πάσης φύσεως, οι φορτοεκφορτώσεις και μεταφορές των πρώτων υλών στην μονάδα και των παραγομένων προϊόντων μέχρι τις θέσεις ενσωμάτωσής τους στο Έργο, καθώς και η αποσυναρμολόγηση των εγκαταστάσεων μετά το πέρας των εργασιών, η καθαίρεση των υποδομών τους (βάσεις, τοιχεία κλπ κατασκευές από σκυρόδεμα ή οποιοδήποτε άλλο υλικό) και αποκατάστασης του χώρου σε βαθμό αποδεκτό από την Υπηρεσία και σύμφωνα με τους ισχύοντες Περιβαλλοντικούς όρους.

Οι ως άνω όροι για την αποξήλωση των μονάδων και αποκατάσταση των χώρων έχουν εφαρμογή στις ακόλουθες περιπτώσεις:

(α) Όταν η εγκατάσταση των μονάδων έχει γίνει σε χώρο που έχει παραχωρηθεί από το Δημόσιο

(β) Όταν οι μονάδες έχουν ανεγερθεί μεν σε χώρους που έχει εξασφαλίσει ο Ανάδοχος, αλλά έχει δοθεί προσωρινή άδεια εγκατάστασης – λειτουργίας για τις ανάγκες του συγκεκριμένου έργου.

1.1.6 Τα πάσης φύσεως ασφάλιστρα για το προσωπικό του Έργου, τις μεταφορές, τα μεταφορικά μέσα, τα μηχανήματα έργων και τις εγκαταστάσεις.

1.1.7 Οι επιβαρύνσεις από την εκτέλεση των εργασιών υπό ταυτόχρονη διεξαγωγή της κυκλοφορίας και την λήψη των απαιτούμενων προστατευτικών μέτρων, οι δαπάνες των μέτρων προστασίας των όμορων κατασκευών των χώρων εκτέλεσης των εργασιών, της πρόληψης ατυχημάτων εργαζομένων ή τρίτων, της αποφυγής βλαβών σε κινητά ή ακίνητα πράγματα τρίτων, της αποφυγής ρύπανσης ρεμάτων, ποταμών, ακτών κ.λ.π., καθώς και οι δαπάνες των μέτρων προστασίας των έργων σε κάθε φάση της κατασκευής τους ανεξαρτήτως της εποχής του έτος (εκσκαφές, θεμελιώσεις, ικριώματα, σκυροδετήσεις κ.λ.π.) και μέχρι την οριστική παραλαβή τους.

1.1.8 Οι δαπάνες διεξαγωγής των ελέγχων ποιότητας και οι δαπάνες κατασκευής των πάσης φύσεως “δοκιμαστικών τμημάτων” που προβλέπονται στην Τ.Σ.Υ. και τους λοιπούς όρους δημοπράτησης (μετρήσεις, εργαστηριακοί έλεγχοι και δοκιμές, αξία υλικών, χρήση μηχανημάτων, εργασία κ.λ.π.)

1.1.9 Οι δαπάνες διάθεσης, προσκόμισης και λειτουργίας του κυρίου και βοηθητικού μηχανικού

εξοπλισμού και μέσων (π.χ. ικριωμάτων, εργαλείων) που απαιτούνται για συγκεκριμένες εργασίες/λειτουργίες του έργου, στο πλαίσιο του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος, στις οποίες περιλαμβάνονται τα μισθώματα, η μεταφορά επί τόπου, η συναρμολόγηση (όταν απαιτείται), η αποθήκευση, η φύλαξη, η ασφάλιση, οι αποδοχές οδηγών, χειριστών, βοηθών και τεχνιτών, τα καύσιμα,

τα λιπαντικά και λοιπά αναλώσιμα, τα ανταλλακτικά, οι επισκευές, οι μετακινήσεις στον χώρο του έργου, οι ημεραργίες για οποιαδήποτε αιτία, οι πάσης φύσεως σταλίες και καθυστερήσεις (που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Κυρίου του Έργου), η αποσυναρμολόγησή τους (εάν απαιτείται) και η απομάκρυνσή τους από το Έργο.

Περιλαμβάνονται επίσης οι πάσης φύσεως δαπάνες του εφεδρικού εξοπλισμού που διατηρείται σε ετοιμότητα για την αντιμετώπιση βλαβών ή για οποιαδήποτε άλλη αιτία.

1.1.10 Οι δαπάνες προμηθείας ή παραγωγής, φορτοεκφόρτωσης και μεταφοράς στη θέση ενσωμάτωσης και τυχόν προσωρινών αποθέσεων και επαναφορτώσεων αδρανών υλικών προέλευσης λατομείων, ορυχείων κλπ, πλην των περιπτώσεων που στα οικεία άρθρα του παρόντος Τιμολογίου αναφέρεται ρητά ότι η μεταφορά πληρώνεται ιδιαίτερα (άρθρα που επισημαίνονται με αστερίσκο [*]).

Περιλαμβάνονται οι δαπάνες πλύσεως, ανάμιξης ή εμπλουτισμού των υλικών, ώστε να ανταποκρίνονται στις προβλεπόμενες από την Μελέτη του Έργου προδιαγραφές, λαμβανομένων υπόψη των σχετικών περιβαλλοντικών όρων.

1.1.11 Οι επιβαρύνσεις από καθυστερήσεις, μειωμένη απόδοση και μετακινήσεις μηχανημάτων και προσωπικού που οφείλονται:

(α) σε εμπόδια στο χώρο εκτέλεσης των εργασιών (αρχαιολογικά ευρήματα, δίκτυα Ο.Κ.Ω. κ.λπ.),

(β) στην μη ολοκλήρωση των διαδικασιών απαλλοτρίωσης τμημάτων του χώρου εκτέλεσης των εργασιών (υπό την προϋπόθεση ότι παρέχεται η δυνατότητα τμηματικής εκτέλεσης των εργασιών)

(γ) στις τυχόν ιδιαίτερες απαιτήσεις αντιμετώπισης των εμποδίων από τους αρμόδιους για αυτά φορείς (ΥΠ.ΠΟ, Δ.Ε.Η, ΔΕΥΑχ κ.λπ.),

(δ) στην ενδεχόμενη εκτέλεση των εργασιών κατά φάσεις λόγω των ως άνω εμποδίων,

(ε) στην διενέργεια των απαιτούμενων μετρήσεων, ελέγχων και ερευνών (τοπογραφικών, εργαστηριακών, γεωτεχνικών κ.α.), καθώς και στις λοιπές υποχρεώσεις του Αναδόχου που προβλέπονται στα τεύχη δημοπράτησης, είτε τα ως άνω αποζημιώνονται ιδιαίτερα είτε είναι ανηγμένα στο ποσοστό Γ.Ε. & Ο.Ε. ή σε άλλα άρθρα του παρόντος Τιμολογίου

(στ) στην λήψη μέτρων για την εξασφάλιση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων,

(ζ) σε προσωρινές ή μόνιμες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στην ευρύτερη περιοχή του έργου για οποιαδήποτε αιτία (π.χ. εορτές, εργασίες συντήρησης οδικού δικτύου και υποδομών, βλάβες σε άλλα έργα, εκτέλεση άλλων έργων κλπ.).

1.1.12 Οι δαπάνες λήψης μέτρων για την ομαλή και ασφαλή διακίνηση πεζών και οχημάτων στις θέσεις εκτέλεσης των εργασιών, όπως ενδεικτικά:

(1) Οι δαπάνες προσωρινών γεφυρώσεων ορυγμάτων πλάτους έως 3,0 m, για την αποκατάσταση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων, όταν τούτο κρίνεται απαραίτητο από την Υπηρεσία ή τις αρμόδιες Αρχές

(2) Οι δαπάνες λήψης προστατευτικών μέτρων για την απρόσκοπτη και ασφαλή κυκλοφορία πεζών και οχημάτων στην περίμετρο των χώρων εκτέλεσης των εργασιών, όπου απαιτείται, ήτοι για την περίφραξη των ορυγμάτων και γενικά των χώρων εκτέλεσης εργασιών, την ενημέρωση του κοινού, την σήμανση και φωτεινή σηματοδότηση του εργοταξιακού χώρου (πλην εκείνης που προκύπτει από μελέτη σήμανσης και τιμολογείται ιδιαιτέρως), την προσωρινή διευθέτηση και αποκατάσταση της κυκλοφορίας

κλπ, καθώς και οι δαπάνες για την απομάκρυνση των παραπάνω προσωρινών κατασκευών και σήμανσης μετά την περαίωση των εργασιών και την πλήρη αποκατάσταση της αρχικής σήμανσης.

1.1.13. Οι δαπάνες των τοπογραφικών εργασιών (αποτυπώσεων, πασσαλώσεων, αναπασσαλώσεων,

πύκνωσης τριγωνομετρικού και πολυγωνομετρικού δικτύου, εγκατάστασης χωροσταθμικών αφετηριών κ.λπ.) που απαιτούνται για την χάραξη των επιμέρους στοιχείων του έργου, οι δαπάνες σύνταξης μελετών εφαρμογής (όταν απαιτείται για την προσαρμογή των στοιχείων της οριστικής μελέτης στο ακριβές ανάγλυφο του εδάφους ή υφιστάμενες κατασκευές), κατασκευαστικών σχεδίων και σχεδίων λεπτομερειών, οι δαπάνες ανίχνευσης και εντοπισμού εμποδίων στον χώρο εκτέλεσης του έργου και εκπόνησης μελετών αντιμετώπισης αυτών (λ.χ. υπάρχοντα θεμέλια, υψηλός ορίζοντας υπογείων υδάτων, δίκτυα Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας [ΟΚΩ]),

1.1.14 Οι δαπάνες αποτύπωσης τεχνικών έργων και λοιπών εγκαταστάσεων που απαντώνται στο χώρο του έργου, οι δαπάνες επαλήθευσης των στοιχείων εδάφους με τοπογραφικές μεθόδους καθώς και οι δαπάνες λήψης επιμετρητικών στοιχείων κατ' αντιπαράσταση με εκπρόσωπο της Υπηρεσίας και σύνταξης των πάσης φύσεως επιμετρητικών σχεδίων, πινάκων και υπολογισμών που θα υποβληθούν στην Υπηρεσία προς έλεγχο.

1.1.15 Η δαπάνη σύνταξης των αναπτυγμάτων και πινάκων οπλισμού σκυροδεμάτων (όταν αυτοί δεν περιλαμβάνονται στη μελέτη).

1.1.16 Οι δαπάνες ενημέρωσης των οριζοντιογραφιών της μελέτης με τα στοιχεία των εντοπιζομένων με ερευνητικές τομές ή κατά την εκτέλεση των εργασιών δικτύων Ο.Κ.Ω.

1.1.17 Οι δαπάνες των αντλήσεων (πλην των αντλήσεων κατά την κατασκευή τεχνικών εντός κοίτης ποταμών ή στην περίπτωση που δεν υπάρχει δυνατότητα παροχέτευσης προς φυσικό ή τεχνητό αποδέκτη υδάτων) καθώς και των προσωρινών διευθετήσεων για την αντιμετώπιση των επιφανειακών, υπογείων και πηγαίων νερών ώστε να προστατεύονται τόσο τα κατασκευαζόμενα όσο και τα υπάρχοντα έργα και το περιβάλλον γενικότερα, εκτός αν προβλέπεται διαφορετικά στα τεύχη δημοπράτησης.

1.1.18 Οι δαπάνες που απορρέουν από δικαιώματα κατοχυρωμένων μεθόδων και ευρεσιτεχνιών που εφαρμόζονται κατά οποιονδήποτε τρόπο για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών.

1.1.19 Οι δαπάνες διαμόρφωσης προσβάσεων, προσπελάσεων και δαπέδων εργασίας στα διάφορα τμήματα του έργου, και γενικά κάθε βοηθητικής κατασκευής που θα απαιτηθεί σε οποιοδήποτε στάδιο των εργασιών, όταν δεν προβλέπεται ιδιαίτερη επιμέτρηση αυτών στα συμβατικά τεύχη, καθώς και οι δαπάνες αποξήλωσης των προσωρινών κατασκευών και περιβαλλοντικής αποκατάστασης των χώρων (προσβάσεων, προσπελάσεων, δαπέδων εργασίας κ.λπ.) εκτός εάν υπάρχει έγγραφη αποδοχή της Υπηρεσίας για την διατήρησή τους.

1.1.20 Οι δαπάνες για την προστασία και την εξασφάλιση της λειτουργίας των δικτύων Ο.Κ.Ω. που διασχίζουν εγκάρσια τα ορύγματα ή επηρεάζονται τοπικά από τις εκτελούμενες εργασίες. Την αποκλειστική ευθύνη για την πρόκληση ζημιών και φθορών στα δίκτυα αυτά θα φέρει, τόσο αστικά όσο και ποινικά και μέχρι περαίωσης των εργασιών, ο Ανάδοχος του Έργου.

1.1.21 Οι δαπάνες πρόληψης και αποκατάστασης κάθε είδους ζημιάς καθώς και οι αποζημιώσεις για κάθε είδους βλάβη ή μη συνήθη φθορά επί υφισταμένων κατασκευών κατά την εκτέλεση των εργασιών ή την διακίνηση βαρέως εξοπλισμού του Αναδόχου (π.χ. μεταφορικών μέσων μεγάλης χωρητικότητας, ερπυστριοφόρων μηχανημάτων κ.λπ.) που οφείλονται σε μη τήρηση των συμβατικών όρων, των υποδείξεων της Υπηρεσίας, των ισχυουσών διατάξεων και γενικότερα σε υπαιτιότητα του Αναδόχου.

1.1.22 Εφ' όσον δεν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή στα συμβατικά τεύχη: Οι πάσης φύσεως δαπάνες για τις εργοταξιακές οδούς που προκύπτουν από τη μεθοδολογία κατασκευής του Αναδόχου και απαιτούνται για την ασφαλή διακίνηση εξοπλισμού και υλικών κατασκευής του Έργου (μίσθωση ή εξασφάλιση δικαιωμάτων διέλευσης από ιδιωτική έκταση, κατασκευή των οδών ή βελτίωση υπαρχουσών, σήμανση, συντήρηση), καθώς και οι δαπάνες εξασφάλισης των αναγκαίων χώρων

απόθεσης των πλεοναζόντων ή ακαταλλήλων προϊόντων εκσκαφών (καταβολή τιμήματος προς ιδιοκτήτες, αν απαιτείται, εξασφάλιση σχετικών αδειών, κατασκευή οδών προσπέλασης ή επέκταση ή βελτίωση υπαρχουσών) και η τελική διαμόρφωση των χώρων μετά την περαίωση των εργασιών, σύμφωνα με τους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους.

1.1.23 Οι δαπάνες των προεργασιών στις παλιές ή νέες επιφάνειες οδοστρωμάτων για την εφαρμογή ασφαλικών επιστρώσεων επ' αυτών, όπως π.χ. σκούπισμα, καθαρισμός, δημιουργία οπών αγκύρωσης (πικούνισμα), καθώς και οι δαπάνες μεταφοράς και απόθεσης των προϊόντων που παράγονται ως αποτέλεσμα των παραπάνω εργασιών.

1.1.24 Οι δαπάνες διάνοιξης τομών ή οπών στα τοιχώματα υφισταμένων αγωγών, φρεατίων, τεχνικών έργων κ.λπ., με οποιαδήποτε μέσα, για τη σύνδεση νέων συμβαλλόντων αγωγών, εκτός αν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή προς τούτο στα τεύχη δημοπράτησης.

1.1.25. Οι δαπάνες των ειδικών μελετών, που προβλέπεται στα τεύχη δημοπράτησης να εκπονηθούν από τον Ανάδοχο χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή, όπως μελέτες σύνθεσης σκυροδεμάτων και ασφαλομιγμάτων, μελέτες ικριωμάτων κ.λπ.

1.1.26 Οι δαπάνες έκδοσης των απαιτούμενων αδειών εκτέλεσης εργασιών από τις αρμόδιες Αρχές, την Πολεοδομία και τους Οργανισμούς Κοινής Ωφέλειας, εκτός αν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή προς τούτο στα τεύχη δημοπράτησης.

1.1.27 Οι δαπάνες λήψης μέτρων για την εξασφάλιση της συνεχούς και απρόσκοπτης λειτουργίας των υπαρχόντων στην περιοχή του Έργου δικτύων (δίκτυα ύδρευσης, άρδευσης, αποχέτευσης και αποστράγγισης, τάφροι, διώρυγες, υδατορέματα κ.λπ.), τα οποία επηρεάζονται από την εκτέλεση των εργασιών και ιδιαίτερα όταν:

(1) τα δίκτυα είναι σχετικά ανεπαρκή και ευαίσθητα σε δυσμενή μεταχείριση,

(2) θα επιβαρυνθεί υπέρμετρα η λειτουργικότητα των δικτύων αν ο Ανάδοχος δεν λάβει μέτρα για να αποτρέψει την είσοδο φερτών υλών από τις χωματουργικές, κυρίως, ή άλλες εργασίες.

Οι τιμές μονάδας του παρόντος Τιμολογίου προσαυξάνονται κατά το ποσοστό Γενικών Εξόδων (Γ.Ε.) και Οφέλους του Αναδόχου (Ο.Ε.), στο οποίο περιλαμβάνονται οι πάσης φύσεως δαπάνες οι οποίες δεν μπορούν να κατανεμηθούν σε συγκεκριμένες εργασίες αλλά αφορούν συνολικά το κόστος του έργου όπως, κρατήσεις ή υποχρεώσεις αυτού, όπως δαπάνες διοίκησης και επίβλεψης του Έργου, σήμανσης εργοταξίων, φόροι, δασμοί, ασφάλιστρα, τόκοι κεφαλαίων κίνησης, προμήθειες εγγυητικών επιστολών, έξοδα λειτουργίας γραφείων κ.λπ., τα επισφαλή έξοδα πάσης φύσεως καθώς και το προσδοκώμενο κέρδος από την εκτέλεση των εργασιών.

Το ως άνω ποσοστό Γ.Ε. & Ο.Ε., ανέρχεται σε δέκα οκτώ τοις εκατό (18%) του προϋπολογισμού των εργασιών, όπως αυτός προκύπτει βάσει των τιμών του Τιμολογίου Προσφοράς του αναδόχου, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και διακρίνεται σε:

(α) Σταθερά έξοδα, δηλαδή άπαξ αναλαμβανόμενα κατά τη διάρκεια της σύμβασης, τα οποία περιλαμβάνουν τις δαπάνες:

(1) Εξασφάλισης και διαρρύθμισης εργοταξιακών χώρων, για την ανέγερση κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων π.χ. γραφείων, εργαστηρίων και λοιπών εγκαταστάσεων του Αναδόχου ή άλλων, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

(2) Ανέγερσης κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων του Αναδόχου ή άλλων, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

(3) Περίφραξης ή/και διατάξεων επιτήρησης εργοταξιακών εγκαταστάσεων και χώρων εκτέλεσης εργασιών εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

(4) Εξοπλισμού κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων για τη διασφάλιση λειτουργικής ετοιμότητας, εξασφάλισης ύδρευσης, ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεφωνικής σύνδεσης και αποχέτευσης, καθώς και λοιπών απαιτούμενων ευκολιών, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.

(5) Απομάκρυνσης κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων μετά την περαίωση του έργου, καθώς και οι δαπάνες αποκατάστασης των χώρων κατά τρόπο αποδεκτό και σύμφωνα με τους εγκεκριμένους Περιβαλλοντικούς Όρους.

(6) Κινητοποίησης (εισκόμισης στο εργοτάξιο) του απαιτούμενου εξοπλισμού γενικής χρήσης (π.χ. γερανοί, οχήματα μεταφοράς προσωπικού), όπως προβλέπεται στο χρονοδιάγραμμα του έργου και αποκινητοποίησης με το πέρας του προβλεπόμενου χρόνου απασχόλησης.

(7) Οι δαπάνες επισκόπησης των μελετών του έργου και τυχόν συμπληρώσεις τροποποιήσεις, εφόσον δεν περιλαμβάνονται στο άμεσο κόστος.

(8) Οι δαπάνες συμπλήρωσης των ΣΑΥ/ΦΑΥ (Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας/Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας), σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

(9) Για φόρους.

(10) Για εγγυητικές.

(11) Ασφάλισης του έργου.

(12) Προσυμβατικού σταδίου.

(13) Διάθεσης μέσων ατομικής προστασίας.

(14) Για επισφαλή έξοδα πάσης φύσεως (π.χ. εξεύρεσης χώρων γραφείων και λοιπών εγκαταστάσεων, χρηματοοικονομικών εξόδων, απαιτήσεως για μελέτες που μπορεί να προκύψουν κατά την πορεία των εργασιών, εκτεταμένες διαφωνίες και απαίτηση ισχυρής νομικής υποστήριξης, απαιτήσεις για μέτρα προστασίας από μη ληφθείσες υπόψη ακραίες επιτόπου συνθήκες, κλοπές μη καλυπτόμενες από ασφάλιση).

(β) Χρονικώς συνηρημένα έξοδα, δηλαδή εξαρτώμενα από τη χρονική διάρκεια της σύμβασης, τα οποία περιλαμβάνουν τις δαπάνες:

(1) Χρήσεως – λειτουργίας των εργοταξιακών εγκαταστάσεων και ευκολιών (περιλαμβάνει τη χρήση των εγκαταστάσεων και χώρων καθαρών σύμφωνα με τις προβλέψεις των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων)

(2) Προσωπικού γενικής επιστάσεως και διοίκησης του Αναδόχου και υπό την προϋπόθεση μόνιμης και αποκλειστικής απασχόλησης στο έργο (σε περίπτωση μη μόνιμης και αποκλειστικής απασχόλησης θα λαμβάνεται υπόψη ο χρόνος απασχόλησης και η διαθεσιμότητα στο έργο). Ανηγμένες περιλαμβάνονται και οι δαπάνες για προβλεπόμενες νόμιμες αποζημιώσεις. Το επιστημονικό προσωπικό και οι επιστάτες, με εξειδικευμένο αντικείμενο (π.χ. χωματοουργικά, τεχνικά, ασφαλτικά) δεν περιλαμβάνονται.

(3) Νομικής υποστήριξης

(4) Εξωτερικών τεχνικών συμβούλων με ad hoc μετάκληση

- (5) Για την εκτέλεση των καθηκόντων της παραπάνω κατηγορίας προσωπικού π.χ. χρήση αυτοκινήτων
- (6) Λειτουργίας μηχανημάτων γενικής χρήσης π.χ. γερανοί, οχήματα μεταφοράς Προσωπικού
- (7) Μετρήσεων γενικών δεικτών και παραμέτρων που προβλέπονται στους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους και λήψη μέτρων για συμμόρφωση προς αυτούς
- (8) Συντήρησης του έργου για τον προβλεπόμενο χρόνο
- (9) Τόκοι κεφαλαίων κίνησης και γενικότερα χρηματοοικονομικό κόστος
- (10) Το αναλογούν, σε σχέση με τη συμμετοχή του στον κύκλο εργασιών της επιχείρησης, κόστος έδρας επιχείρησης ή/και λειτουργίας κοινοπραξίας

Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α) επί των λογαριασμών του Αναδόχου βαρύνει τον Κύριο του Έργου.

Εάν προκύψει ανάγκη εκτέλεσης εργασιών που παρουσιάζουν διαφορετικά χαρακτηριστικά έναντι παρεμφερών προς αυτές εργασιών που περιλαμβάνονται στο παρόν Τιμολόγιο, αποδεκτά όμως σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης, ή εργασιών που επιμετρώνται διαφορετικά, οι εργασίες αυτές είναι δυνατόν να αναχθούν σε άρθρα του παρόντος Τιμολογίου με αναγωγή των μεγεθών τους σύμφωνα με το ακόλουθο Παράδειγμα:

- (1) Διάτρητοι σωλήνες στραγγιστηρίων, αγωγοί αποχέτευσης ομβρίων και ακαθάρτων από σκυρόδεμα, PVC κ.λπ.

Για ονομαστική διάμετρο D_N χρησιμοποιούμενου σωλήνα διαφορετική από τις αναφερόμενες στα υποάρθρα των αντιστοίχων άρθρων του παρόντος Τιμολογίου και για αντίστοιχο υλικό κατασκευής, κατηγορία αντοχής και μέθοδο προστασίας, θα γίνεται αναγωγή του μήκους του χρησιμοποιούμενου σωλήνα σε μήκος σωλήνα της αμέσως μικρότερης στο παρόν Τιμολόγιο ονομαστικής διαμέτρου, με βάση το λόγο:

$$D_N/D_M$$

όπου D_N : Ονομαστική διάμετρος του χρησιμοποιούμενου σωλήνα

D_M : Η αμέσως μικρότερη διάμετρος σωλήνα που περιλαμβάνεται στο Παρόν Τιμολόγιο.

Αν δεν υπάρχει μικρότερη διάμετρος ως D_M θα χρησιμοποιείται η αμέσως μεγαλύτερη υπάρχουσα διάμετρος.

- (2) Μόρφωση αρμών με προκατασκευασμένες πλάκες τύπου FLEXCELL ή αναλόγου

Για πάχος D_N χρησιμοποιούμενης πλάκας μεγαλύτερο από το πάχος της συμβατικής πλάκας του παρόντος τιμολογίου (12 mm), θα γίνεται αναγωγή της επιφάνειας της χρησιμοποιούμενης πλάκας σε επιφάνεια συμβατικής πλάκας πάχους 12 mm, με βάση το λόγο:

$$D_N/12$$

όπου D_N : Το πάχος της χρησιμοποιούμενης πλάκας σε mm.

(3) Στεγάνωση αρμών με ταινίες τύπου HYDROFOIL PVC

Για πλάτος B_N χρησιμοποιούμενης ταινίας μεγαλύτερο από το πλάτος της συμβατικής ταινίας του παρόντος Τιμολογίου (240 mm), θα γίνεται αναγωγή του μήκους της χρησιμοποιούμενης ταινίας σε μήκος συμβατική ταινίας πλάτους 240 mm, με βάση το λόγο:

$$B_N/240$$

όπου B_N : Το πλάτος της χρησιμοποιούμενης ταινίας σε mm.

Παρεμφερής πρακτική μπορεί να έχει εφαρμογή και σε άλλες περιπτώσεις άρθρων του Παρόντος Τιμολογίου.

Όπου στα επιμέρους άρθρα υπάρχει αναφορά σε ΕΤΕΠ των οποίων έχει αρθεί με απόφαση η υποχρεωτική εφαρμογή, η σχετική αναφορά μπορεί να αντιστοιχίζεται με αναφορά σε ΠΕΤΕΠ ή άλλο πρότυπο που θα περιλαμβάνεται σε σχετικό πίνακα στους γενικούς όρους του παρόντος.

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΤΡΟΠΟΥ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ

2.1 ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

2.1.1 Η επιμέτρηση των εργασιών γίνεται είτε βάσει των σχεδίων των εγκεκριμένων μελετών είτε βάσει μετρήσεων και των συντασσόμενων βάσει αυτών επιμετρητικών σχεδίων και πινάκων, λαμβανομένων υπόψη των έγγραφων εντολών της Υπηρεσίας και των εκάστοτε οριζομένων ανοχών.

2.1.2 Η Υπηρεσία δικαιούται να ελέγξει το σύνολο ή μέρος του Έργου, κατά την κρίση της, προκειμένου να επιβεβαιώσει την ορθότητα των επιμετρητικών στοιχείων που υποβάλει ο Ανάδοχος. Ο Ανάδοχος υποχρεούται με δική του δαπάνη να διαθέσει τον απαιτούμενο εξοπλισμό και προσωπικό για την υποστήριξη της Υπηρεσίας στην διεξαγωγή του εν λόγω ελέγχου.

2.1.3 Η πληρωμή των εργασιών γίνεται βάσει της πραγματικής ποσότητας κάθε εργασίας, επιμετρούμενης ως ανωτέρω με κατάλληλη μονάδα μέτρησης, επί την τιμή μονάδας της εργασίας, όπως αυτή καθορίζεται στο παρόν Περιγραφικό Τιμολόγιο.

2.1.4 Ειδικότερα για κάθε εργασία, ο τρόπος κι η μονάδα επιμέτρησης, καθώς και ο τρόπος πληρωμής καθορίζονται στις αντίστοιχες παραγράφους των παρακάτω ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ και των επί μέρους εργασιών του παρόντος Τιμολογίου.

2.1.5 Αν το περιεχόμενο ενός επιμέρους άρθρου του παρόντος Τιμολογίου, που αναφέρεται σε μια τιμή μονάδας, ορίζει ότι η εν λόγω τιμή αποτελεί πλήρη αποζημίωση για την ολοκλήρωση των εργασιών του συγκεκριμένου άρθρου, τότε οι ίδιες επιμέρους εργασίες δεν θα επιμετρώνται ούτε θα πληρώνονται στο πλαίσιο άλλου άρθρου που περιλαμβάνεται στο Τιμολόγιο.

2.1.6 Στη περίπτωση οποιασδήποτε διαφωνίας με τον συνοπτικό πίνακα τιμών, υπερισχύουν οι όροι του παρόντος.

2.2 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Ισχύουν οι αντίστοιχοι όροι που περιέχονται στο Περιγραφικό Τιμολόγιο Οικοδομικών Εργασιών (ΠΤΟΕ) που έχει εγκριθεί με την με αριθ.ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ466/04.05.17 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (ΦΕΚ Β' 1746/19.05.2017).

3. ΤΙΜΕΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΤΙΜΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ)

(χωρίς εργολαβικό ποσοστό και ΦΠΑ)

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 1 – ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ

ΑΡΘΡΟ: 1.01

Καθαιρέσεις και αποξηλώσεις οικοδομικών στοιχείων του έργου γενικά (επενδύσεων, ειδών υγιεινής, ερμαρίων, θυρών, κουφωμάτων, κλπ.), μετά της αποκατάστασης των ζημιών και της πλήρους αποκομιδής των προϊόντων καθαιρέσεων και αποξηλώσεων ή της μεταφοράς τους με προσοχή. Περιλαμβάνονται η συμπλήρωση με κοινή οπτοπλινθοδομή στα σημεία καθαίρεσης και τα μερεμέτια των επιχρισμάτων στα σημεία καθαιρέσεων.

ΠΤΟΕ Ν22.73

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-2222

Καθαιρέσεις και αποξηλώσεις, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή, οικοδομικών στοιχείων του έργου γενικά, οποιουδήποτε είδους, μορφής, σχήματος, διαστάσεων και ποσότητας, εκτελούμενες με οποιαδήποτε κατάλληλη μέθοδο και μέσα, σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης, χωρίς ή με προσοχή για την εξαγωγή χρησίμων υλικών και με προσοχή για την αποφυγή ζημιών στα λοιπά διατηρούμενα τμήματα του έργου, σε οποιοδήποτε σημείο του έργου και σε οποιαδήποτε στάθμη ή θέση από το έδαφος ή το δάπεδο εργασίας ή τη στάθμη ή θέση προσπέλασης των τροχοφόρων, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφερομένων, σαθρών επιχρισμάτων, επενδύσεων, στοιχείων ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, επιστρώσεων πλακιδίων τοίχων παντός τύπου με το κονίαμα στρώσεως αυτών, κουφωμάτων κάθε είδους, ξύλινων ντουλαπιών, τμήματος τοιχείου περίφραξης κλπ. Συμπεριλαμβάνεται η αποκατάσταση των κάθε είδους ζημιών και φθορών που τυχόν θα προκληθούν, λόγω της εκτέλεσης των εργασιών σποραδικά ή σε μικροποσότητες, ο καθαρισμός των χώρων, καθώς και η συλλογή, συσσώρευση, φόρτωση, μεταφορά και πλήρης αποκομιδή των προϊόντων καθαιρέσεων και αποξηλώσεων από των οποιωνδήποτε θέσεων εξαγωγής αυτών σε οποιαδήποτε θέση επιτρεπόμενη από τις αρμόδιες αρχές και σε οποιαδήποτε απόσταση ή η μεταφορά τους με προσοχή σε χώρο του κτηρίου που θα υποδειχθεί από την Επίβλεψη, επίσης η προμήθεια επί τόπου όλων των απαιτούμενων υλικών, καθώς και δαπάνες μηχανημάτων, μέσων, ικριωμάτων, αντιστηρίξεων, σταλίας αυτοκινήτων, απώλειας χρόνου φορτοεκφορτώσεων, εργαλείων και εργατοτεχνικού προσωπικού για την πλήρη εκτέλεση των εργασιών.

Τιμή κατ' αποκοπή.

ΕΥΡΩ: Χίλια (1.000,00)

ΑΡΘΡΟ: 1.02

Επιχρίσματα τριπτά – τριβιδιστά με μαρμαροκονίαμα

ΠΤΟΕ Ν71.31

Κωδικός αναθεώρησης ΟΙΚ 7131

Επιχρίσματα τριπτά τριβιδιστά με μαρμαροκονίαμα 1:2, σε τρεις στρώσεις, επί τοίχων ή οροφών, σε οποιασδήποτε στάθμη από το έδαφος και σε ύψος μέχρι 4,00 m από το δάπεδο εργασίας, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-03-01-00 «Επιχρίσματα με κονιάματα που παρασκευάζονται επί τόπου». Πλήρως περαιωμένη εργασία, με τα υλικά επί τόπου και τον απαιτούμενο μηχανικό εξοπλισμό, ειδικά εργαλεία και ικριώματα εργασίας.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

ΕΥΡΩ: Έντεκα και είκοσι λεπτά (11,20)

ΑΡΘΡΟ: 1.03**Λειότριψη, καθαρισμός και στίλβωση επιφανειών παλαιών μαρμαρικών ή μωσαϊκών κατασκευών**

ΠΤΟΕ Ν74.24

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-7424

Λειότριψη, καθαρισμός και στίλβωση επιφανειών παλαιών μαρμαρικών ή μωσαϊκών κατασκευών, που έχουν κατασκευασθεί με προγενέστερη εργολαβία, εκτελούμενα με οποιαδήποτε κατά περίπτωση πρόσφορα μέσα και υλικά (χρήση μηχανής, χημικών διαβρωτικών υλικών, οξαλικού οξέος κλπ) σε όσα διαδοχικά στάδια απαιτούνται, σε οποιεσδήποτε επιφάνειες οποιωνδήποτε παλαιών μαρμαρικών ή μωσαϊκών κατασκευών, σε οποιοδήποτε σημείο του έργου, σύμφωνα με τη μελέτη του έργου και τις οδηγίες της επίβλεψης, συμπεριλαμβανομένων και των απαιτούμενων σποραδικών μικροεπισκευών και στοκαρισμάτων των επιφανειών, δηλαδή προμήθεια επί τόπου όλων των απαιτούμενων υλικών, καθώς και δαπάνες εργαλείων και εργατοτεχνικού προσωπικού για την πλήρη εκτέλεση των εργασιών.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πραγματικής αναπτυγμένης επιφάνειας.

ΕΥΡΩ: Δώδεκα (12,00)

ΑΡΘΡΟ: 1.04**Λειότριψη περιθωρίων (σοβατεπιών) από μάρμαρο ή μωσαϊκό**

ΠΤΟΕ Ν74.16.2

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-7416

Λειότριψη περιθωρίων (σοβατεπιών) από μάρμαρο ή μωσαϊκό ήτοι: καθαρισμός, τρίψιμο δια χειρών με διαφορετικούς τροχούς (σβουράκι χειρός) προς λείανση και αφαίρεση χρωμάτων από το σόκορο του περιθωρίου.

Τιμή ανά μέτρο μήκους (m)

ΕΥΡΩ: Τρία (3,00)

ΑΡΘΡΟ: 1.05**Επισκευή- ρύθμιση κουφωμάτων αλουμινίου**

ΠΤΟΕ Ν65.41σχετ.

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-6541

Επισκευή- ρύθμιση των εξωτερικών κουφωμάτων αλουμινίου με την προμήθεια και τοποθέτηση των απαραίτητων εξαρτημάτων που απαιτούνται για την σωστή λειτουργία, στεγάνωση, ασφάλεια, θερμική μόνωση κλπ του κουφώματος καθώς και την αρμολόγηση, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-08-03-00

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

ΕΥΡΩ: Δέκα (10,00)

ΑΡΘΡΟ: 1.06**Επισκευή- ρύθμιση συρόμενων εξώθυρων αλουμινίου**

ΠΤΟΕ Ν65.50.01

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-6541

Επισκευή- ρύθμιση των εξώθυρων αλουμινίου με την προμήθεια και τοποθέτηση των απαραίτητων εξαρτημάτων που απαιτούνται για την σωστή λειτουργία, καθώς και την αρμολόγηση, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-08-03-00

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

ΕΥΡΩ: Εξι (6,00)

ΑΡΘΡΟ: 1.07

Επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια GROUP 4, διαστάσεων 30X30 cm

ΠΤΟΕ N73.33.02

Κωδικός αναθεώρησης ΟΙΚ 7331

Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια 1ης ποιότητας ανυάλωτα, έγχρωμα, υδατοαπορροφητικότητας έως 0,5%, αντοχής σε απότριψη "GROUP 4", διαστάσεων 30x30 cm, οποιουδήποτε χρώματος και σχεδίου εφαρμογής, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-07-02-00 "Επενδύσεις με κεραμικά πλακίδια, εσωτερικές και εξωτερικές".

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η προμήθεια και τοποθέτηση των πλακιδίων με αρμούς 1 έως 2 mm, σε στρώση τσιμεντοκονιάματος των 450 kg τσιμέντου, ή με κόλλα πλακιδίων κατά ΕΛΟΤ EN 12004, συμβατή με την υπάρχουσα υποδομή, η πλήρωση των αρμών με τσιμεντοκονίαμα των 600 kg τσιμέντου, μαύρου χρώματος, ή με ειδικό υλικό πληρώσεως συμβατό με τα κεραμικά πλακίδια και ο επιμελής καθαρισμός της τελικής επιφανείας του δαπέδου.

Πλήρως περαιωμένη εργασία χάραξης τοποθέτησης, αρμολόγησης και καθαρισμού με τα υλικά πάσης φύσεως επί τόπου.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

ΕΥΡΩ: Τριάντα τρία και πενήντα λεπτά (33,50)

ΑΡΘΡΟ: 1.08

Περιθώρια (σοβατεπιά) από κεραμικά πλακίδια

ΠΤΟΕ N73.35

Κωδικός αναθεώρησης 7326.1

Περιθώρια (σοβατεπιά) από κεραμικά πλακίδια οποιουδήποτε τύπου και διαστάσεων, μονόχρωμα ή έγχρωμα, με αρμούς πλάτους 2 mm, στερεούμενα με τσιμεντοκονία ή κόλλα πλακιδίων.

Πλήρως περαιωμένη εργασία χάραξης τοποθέτησης, αρμολόγησης και καθαρισμού με τα υλικά πάσης φύσεως επί τόπου.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ)

ΕΥΡΩ: Τέσσερα και πενήντα λεπτά (4,50)

ΑΡΘΡΟ: 1.09 Ανακαίνιση χρωματισμού οροφών με υδρόχρωμα τσίγκου- κόλλας σε δύο στρώσεις, μετά σποραδικής απόξεσης

ΠΤΟΕ N77.03

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-7703

Υδροχρωματισμοί ασβέστου παλαιών υδροχρωματισμένων επιφανειών, με υδρόχρωμα τσίγκου-κόλλας σε δύο στρώσεις, με ψεκαστήρα ή χρωστήρα, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-02-00 "Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων", με επισκευές της επιφανείας σε ποσοστό έως 5%.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

ΕΥΡΩ: Τρία (3,00)

ΑΡΘΡΟ: 1.10

Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.

ΠΤΟΕ N77.80.01

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ- 7785.1

Χρωματισμοί επί εσωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων με υδατικής διασποράς χρώματα ακρυλικής, ή βινυλικής, ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δύο διαστρώσεις, χωρίς προηγούμενο σπατουλάρισμα, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-02-00 «Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων». Προετοιμασία των επιφανειών, αστάρωμα και εφαρμογή δύο στρώσεων του τελικού χρώματος. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, ικριώματα και εργασία.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

ΕΥΡΩ: Εννέα (9,00)

ΑΡΘΡΟ: 1.11

Ανακαίνιση παλαιών χρωματισμένων εξωτερικών ή εσωτερικών επιφανειών σπατουλαριστών και μη επιχρισμάτων ή γυψοσανίδων με πλαστικά ακρυλικά χρώματα

ΠΤΟΕ: N77.81.03

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ-7781

Ανακαίνιση παλαιών χρωματισμένων εξωτερικών ή εσωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων ή γυψοσανίδων με πλαστικά ακρυλικά χρώματα, ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσης, εκτελούμενη σύμφωνα με τη μελέτη του έργου, τις προδιαγραφές των υλικών και τις οδηγίες της επίβλεψης, σε οποιοδήποτε σημείο του έργου και σε οποιαδήποτε στάθμη από το δάπεδο εργασίας, περιλαμβανομένων της σποραδικής αφαίρεσης των παλαιών χρωμάτων μέχρι 15% με χρήση κατάλληλων μέσων, της πλήρους προετοιμασίας των επιφανειών (μερεμέτισμα, τρίψιμο, καθαρισμός, ψιλοστοκάρισμα, αστάρωμα κλπ) και της εφαρμογής δύο στρώσεων έγχρωμου πλαστικού ακρυλικού χρώματος ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσης, προέλευσης εγχώριας (απόχρωσης και σιλιπνότητας επιλογής της επίβλεψης), με κατάλληλη αραιώση των υλικών κατά περίπτωση, της κάθε μίας από τις παραπάνω στρώσεις εκτελούμενης μετά από προηγούμενη κατάλληλη κατά περίπτωση επεξεργασία των επιφανειών (τρίψιμο, ψιλοστοκάρισμα, καθαρισμός κλπ), δηλαδή προμήθεια επί τόπου όλων των απαιτούμενων υλικών, καθώς και δαπάνες ικριωμάτων, εργαλείων και εργατοτεχνικού προσωπικού για την πλήρη εκτέλεση των εργασιών.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πραγματικής επιφάνειας.

ΕΥΡΩ: Πέντε (5,00)

ΑΡΘΡΟ: 1.12

Ελαιοχρωματισμοί κοινοί ξύλινων επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου

ΠΤΟΕ N77.54

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7754

Ελαιοχρωματισμοί κοινοί ξύλινων επιφανειών (σιλιπνοί ή ματ ή σαγρέ). Υλικά επί τόπου και εργασία, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-05-00 "Χρωματισμοί ξύλινων επιφανειών".

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

ΕΥΡΩ: Έξι και εβδομήντα λεπτά (6,70)

ΑΡΘΡΟ: 1.13

Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου

ΠΤΟΕ N77.55

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7755

Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-03-00 "Αντισκωριακή προστασία και χρωματισμός σιδηρών επιφανειών". Απόξεση και καθαρισμός με ψήκτρα και σμυριδόπανο, μία στρώση αντιδιαβρωτικού υποστρώματος ενός συστατικού και δύο στρώσεις ελαιοχρώματος. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

ΕΥΡΩ: Έξι και εβδομήντα λεπτά (6,70)

ΑΡΘΡΟ: 1.14

Καθαρισμός κεραμικών πλακιδίων

ΠΤΟΕ 73.61.03 ΣΧ

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-7363

Επιμελής καθαρισμός των επιφανειών και πλύσιμο με ειδικά υλικά

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

ΕΥΡΩ: Δύο (2)

ΑΡΘΡΟ: 1.15

Ερμάρια κουζίνας επί δαπέδου μη τυποποιημένα

ΠΤΟΕ N56.23

Κωδικός αναθεώρησης ΟΙΚ 5613.1

Ερμάρια κουζίνας δαπέδου, μη τυποποιημένα, με βάθος 60 cm, με «κουτιά» από νοβοπάν συνολικού πάχους 18 mm, αμφίπλευρα επενδυμένα με μελαμίνη ή φορμάλικα, πάχους 1,00 mm, με τελείωμα σε όλα τα ορατά σόκορα από PVC πάχους 3 mm, με ενώσεις των επιφανειών με ανοξειδωτες ξυλόβιδες, κόλλα και κατάλληλες εντορμίες, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-09-01-00 «Εντοιχισμένα ή σταθερά έπιπλα», με τα ακόλουθα χαρακτηριστικά:

- Διαμόρφωση χειλέων των απαιτούμενων οπών με φρεζάρισμα
- Κατασκευή πλάτης του κουτιού προς τον τοίχο από φορμάλικα πάχους 8 mm
- Οριζόντια (ράφια) και κατακόρυφα σταθερά χωρίσματα από μοριοσανίδες επενδυμένες και στις δύο επιφάνειες με μελαμίνη (1,0 mm), συνολικού πάχους 18 ή 20 mm ανάλογα με το πλάτος τους, με περιθώριο από ταινία PVC πάχους 3 mm στα εμφανή σόκορα με στρογγυλεμένες ακμές.
- Τα φύλλα (μονά ή διπλά) από νοβοπάν με μελαμίνη οιοδήποτε χρώματος, εσωτερικά και εξωτερικά (min πάχος 1,0 mm), συνολικού πάχους 18 mm, με περιθώρια από ταινία PVC πάχους 3 mm με στρογγυλεμένες ακμές.
- Τοποθέτηση χειρολαβών (πόμολα) φύλλων και κρυφών μεταλλικών μεντεσέδων βαρέως τύπου διπλής περιστροφής, ανοξειδωτων και ρυθμιζομένων.
- Στήριξη της κατασκευής σε ρυθμιζόμενα ποδαρικά με απόληξη από πλαστικό προφίλ για την προστασία τους από την υγρασία.
- Κουμπωτή μπάζα ύψους 125 mm από νοβοπάν με επένδυση μελαμίνης πάχους 1,0 mm.

Εάν προβλέπονται συρτάρια τιμολογούνται ιδιαίτερα.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) επιφάνειας όψης

ΕΥΡΩ: Διακόσια είκοσι πέντε (225,00)

ΑΡΘΡΟ: 1.16

Ερμάρια κουζίνας κρεμαστά επί τοίχου, μη τυποποιημένα

ΠΤΟΕ N56.24

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 5613.1

Ερμάρια κουζίνας τοίχου κρεμαστά, μη τυποποιημένα, με βάθος 35 cm, με «κουτιά» από νοβοπάν συνολικού πάχους 18 mm, αμφίπλευρα επενδυμένα με μελαμίνη ή φορμάλικα, πάχους 1,0 mm, με τελείωμα σε όλα τα ορατά σόκορα από ταινίες PVC πάχους 3 mm, με ενώσεις των επιφανειών με

ανοξειδωτες ξυλόβιδες, κόλλα και κατάλληλες εντορμίες, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-09-01-00 «Εντοιχισμένα ή σταθερά έπιπλα», με τα ακόλουθα χαρακτηριστικά:

- Διαμόρφωση χειλέων των απαιτούμενων οπών με φρεζάρισμα
- Κατασκευή πλάτης του κουτιού προς τον τοίχο από φορμάικα πάχους 8 mm
- Οριζόντια (ράφια) και κατακόρυφα σταθερά χωρίσματα από μοριοσανίδες επενδυμένες και στις δύο επιφάνειες με μελαμίνη (1,0 mm), συνολικού πάχους 18 ή 20 mm ανάλογα με το πλάτος τους, με περιθώριο από ταινία PVC πάχους 3 mm στα εμφανή σόκορα με στρογγυλεμένες ακμές.
- Τα φύλλα (μονά ή διπλά) από νοβοπάν με μελαμίνη οιοιδήποτε χρώματος, εσωτερικά και εξωτερικά (min πάχος 1,0 mm), συνολικού πάχους 18 mm, με περιθώρια από ταινία PVC πάχους 3 mm με στρογγυλεμένες ακμές.
- Τοποθέτηση χειρολαβών (πόμολα) φύλλων και κρυφών μεταλλικών μεντεσέδων βαρέως τύπου διπλής περιστροφής, ανοξειδωτων και ρυθμιζομένων.

Εάν προβλέπεται ειδικός εξοπλισμός τιμολογείται ιδιαίτερα,

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πραγματικής επιφάνειας όψης

ΕΥΡΩ: Εκατόν ογδόντα (180,00)

ΑΡΘΡΟ: 1.17

Εντοιχισμένες ντουλάπες

ΠΤΟΕ N54.75

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-5472.1

Εντοιχισμένες ντουλάπες, μη τυποποιημένες, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-09-01-00 «Εντοιχισμένα ή σταθερά έπιπλα», βάθους 60 cm, από μοριοσανίδα (MDF) με επένδυση μελαμίνης ή φορμάικας, «κουτιαστές», με φύλλα αναρτημένα με στροφείς επιπλοποιίας και γενικά υλικά και μικροϋλικά κατασκευής και εργασία συναρμολόγησης, τοποθέτησης και στερέωσης. Τα συρτάρια, τα ράφια, οι κρεμάστρες και λοιπός εξοπλισμός τιμολογούνται ιδιαιτέρως.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο(m²) όψης

ΕΥΡΩ: Εκατόν δώδεκα (112,00).

ΑΡΘΡΟ: 1.18

Ράφια ή χωρίσματα πάχους 16 mm

ΠΤΟΕ N56.04.02

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-5605

Ράφια ή χωρίσματα πάχους 16 mm από μοριοσανίδες οιοιδήποτε πλάτους και μήκους και οιοιδήποτε σχεδίου, με πηχάκια συγκολλημένα και καρφωμένα στις εμφανείς ακμές, εδραζόμενα είτε απ' ευθείας επί άλλων κατακορύφων τμημάτων της κατασκευής μέσω εντορμιών ή καρφωτών πηχίσκων και γενικά υλικά επί τόπου και εργασία για πλήρη κατασκευή και τοποθέτηση σε τοίχους, ντουλάπια ή ερμάρια, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-09-01-00 «Εντοιχισμένα ή σταθερά έπιπλα».

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) επιφανείας πραγματικής ραφιών ή χωρισμάτων.

ΕΥΡΩ: Τριάντα έξη και πενήντα λεπτά (36,50)

ΑΡΘΡΟ: 1.19

Συρτάρια για ντουλάπες κοιτώνων επιφάνειας μεγαλύτερης των 0,40 m²

ΠΤΟΕ N56.10

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-5613.1

Συρτάρια για ντουλάπες κοιτώνων επιφανείας μεγαλύτερης των 0,40 m², οιοιδήποτε σχεδίου και διαστάσεων με πλαίσιο από τεμάχια λευκής ξυλείας πάχους 18 mm επενδυμένα με μελαμίνη, περαστά και κολλητά, με οπές ή τομές στο «πρόσωπο» ή χειρολαβές και με πυθμένα από μοριοσανίδα

(hardboard) επενδυμένη με μελαμίνη περαστή και κολλητή, με απλούς μεταλλικούς τυποποιημένους οδηγούς λειτουργίας του συρταριού, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-09-01-00 «Εντοιχισμένα ή σταθερά έπιπλα».

Συμπεριλαμβάνονται τα υλικά (επενδυμένη με μελαμίνη Ξυλεία και μοριοσανίδα) και μικροϋλικά καθώς και η εργασία κατασκευής και τοποθέτησης. Δεν περιλαμβάνονται οριζόντια ή κατακόρυφα χωρίσματα.

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ)

ΕΥΡΩ: τριάντα εννέα (39,00)

ΑΡΘΡΟ: 1.20

Αλλαγή σε ξύλινες θύρες των μύλων

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 5441.2

Προμήθεια, τοποθέτηση και ρύθμιση μύλων σε ξύλινες θύρες, για την σωστή λειτουργία τους, μαζί με όλες τις εργασίες που απαιτούνται διάρρηξη, επισκευή θύρας και όλες τις απαραίτητες εργασίες που απαιτούνται για την σωστή λειτουργία της.

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ)

ΕΥΡΩ: πενήντα (50,00)

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 2 – Η/Μ

A.T.: 2.1

ΑΤΗΕ 8615.1.1 **Ηλιακός θερμοσίφωνας 160Lt**

Κωδ. αναθεώρησης : **ΗΛΜ 24 100,00%**

Ηλιακός θερμοσίφωνας κλειστού κυκλώματος, χωρητικότητας 160Lt κατάλληλος για τοποθέτηση σε ταράτσα ή στην στέγη με την χρήση κατάλληλων στηριγμάτων . Ενδεικτικά χαρακτηριστικά δοχείου:

- περίβλημα θερμοδοχείου από ανοδιωμένο ή ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο
- θερμοδοχείο από ανοξείδωτο ατσάλι (AISI316L) ενδεικτικού πάχους 2.0mm
- μόνωση θερμοδοχείου από διογκωμένη οικολογική πολυουρεθάνη πάχους 50mm
- καθοδική προστασία με ράβδο μαγνησίου
- ηλεκτρική αντίσταση 4KW με θερμοστάτη ασφαλείας

Ενδεικτικά χαρακτηριστικά συλλέκτη :

- επιφάνεια $\geq 2 \text{ m}^2$
- επιλεκτικός απορροφητής τιτανίου
- πλαίσιο από ανοδιωμένο ή ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο
- άθραυστο κρύσταλλο πάχους $\geq 3,5 \text{ mm}$
- ισχυρή πλευρική και οπίσθια μόνωση (20 mm υαλοβάμβακα & 30 mm πετροβάμβακα αντίστοιχα)

δηλαδή προμήθεια, εγκατάσταση ηλιακού με τις απαραίτητες βάσεις, σωληνώσεις (μέχρι το κολλεκτέρ ύδρευσης), πλήρωση με αντιψυκτικό υγρό (μη τοξικό), δοκιμές και παράδοση σε λειτουργία.

(1 Τεμ.) Τεμάχιο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): **ΕΝΙΑΚΟΣΙΑ**
(Αριθμητικώς): **ΟΓΔΟΝΤΑ**
980,00

A.T.: 2.2

ΑΤΗΕ 8256.7.1 **Θερμοσίφωνας ηλεκτρικός χωρητικότητας 100 l**

Κωδ. αναθεώρησης : **ΗΛΜ 24 100,00%**

Θερμοσίφωνας ηλεκτρικός χωρητικότητας 80 l ισχύος 4000 W κατάλληλος για πίεση λειτουργίας 10 ατμοσφαιρών, εφοδιασμένος με όλα τα αναγκαία όργανα αυτόματης λειτουργίας και ρυθμίσεως όπως και τα ασφαλικά τους σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς, δηλαδή θερμοσίφωνας με τα όργανά του και τα υλικά και μικροϋλικά στερεώσεως και συνδέσεως. Περιλαμβάνονται οι χαλκοσωλήνες και τα ρακόρ συνδέσεως επί τόπου και η εργασία τοποθετήσεως και πλήρους εγκαταστάσεως, καθώς και η εργασία αποξήλωσης και απομάκρυνσης των παλιών.

(1 Τεμ.) Τεμάχιο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): **ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΣΑΡΑΝΤΑ ΕΝΑ**
(Αριθμητικώς): **241,00**

A.T.:	2.3
ATHE 8801.1.4	<u>Διακόπτης χωνευτός με πλήκτρο εντάσεως 10 A τάσεως 250 V</u> <u>Εντάσεως 10 A κομιτατέρ ή αλλέ ρετούρ</u>
	Κωδ. αναθεώρησης : ΗΛΜ 49 100,00%
	Διακόπτης χωνευτός με πλήκτρο εντάσεως 10 A τάσεως 250 V με το κουτί δηλαδή προμήθεια προσκόμιση εγκατάσταση και σύνδεση Εντάσεως 10 A κομιτατέρ ή αλλέ ρετούρ (1 Τεμ.) Τεμάχιο
<u>ΕΥΡΩ</u>	(Ολογράφως): ΠΕΝΤΕ ΚΑΙ ΟΓΔΟΝΤΑ ΤΡΙΑ ΛΕΠΤΑ (Αριθμητικώς): 5,83

A.T.:	2.4
ATHE 8801.1.1	<u>Διακόπτης χωνευτός με πλήκτρο εντάσεως 10 A τάσεως 250 V</u> <u>Εντάσεως 10 A απλός μονοπολικός</u>
	Κωδ. αναθεώρησης : ΗΛΜ 49 100,00%
	Διακόπτης χωνευτός με πλήκτρο εντάσεως 10 A τάσεως 250 V με το κουτί δηλαδή προμήθεια προσκόμιση εγκατάσταση και σύνδεση Εντάσεως 10 A απλός μονοπολικός (1 Τεμ.) Τεμάχιο
<u>ΕΥΡΩ</u>	(Ολογράφως): ΤΕΣΣΕΡΑ ΚΑΙ ΕΞΙ ΛΕΠΤΑ (Αριθμητικώς): 4,06

A.T.:	2.5
ATHE 8826.3.2	<u>Ρευματοδότης χωνευτός SCHUKO - Εντάσεως 16 A</u>
	Κωδ. αναθεώρησης : ΗΛΜ 49 100,00%
	Ρευματοδότης χωνευτός με το κουτί δηλαδή προμήθεια προσκόμιση ,μικροϋλικά εγκατάσταση και σύνδεση, παραδοτέος σε λειτουργία SCHUKO - Εντάσεως 16 A (1 Τεμ.) Τεμάχιο
<u>ΕΥΡΩ</u>	(Ολογράφως): ΕΝΝΙΑ ΚΑΙ ΤΕΣΣΕΡΑ ΛΕΠΤΑ (Αριθμητικώς): 9,04

A.T.:	2.6
ATHE 9730.5	<u>Πρίζα τηλεόρασης διέλευσης ή τερματική, χωνευτή</u>
	Κωδ. αναθεώρησης : ΗΛΜ 61 100,00%
	Πρίζα τηλεόρασης διέλευσής τερματική, χωνευτή όπως περιγράφεται στις Προδιαγραφές, δηλ. προμήθεια, προσκόμιση, υλικά, μικροϋλικά και εργασία εγκατάστασης, και σύνδεσης. (1 Τεμ.) Τεμάχιο
<u>ΕΥΡΩ</u>	(Ολογράφως): ΕΠΤΑ ΚΑΙ ΤΡΙΑΝΤΑ ΛΕΠΤΑ (Αριθμητικώς): 7,30

A.T.: 2.7

ATHE N9500.3 Πρίζα VOICE/DATA τύπου Rj45/CAT5, οκτώ επαφών

Κωδ. αναθεώρησης : ΗΛΜ 49 100,00%

Πρίζα VOICE/DATA τύπου Rj45/CAT5, οκτώ επαφών, δηλ. προμήθεια και προσκόμιση, μικροϋλικά, εγκατάσταση και σύνδεση για παράδοση σε πλήρη λειτουργία
(1 Τεμ.) Τεμάχιο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΕΠΤΑ ΚΑΙ ΤΡΙΑΝΤΑ ΟΚΤΩ ΛΕΠΤΑ
(Αριθμητικώς): 7,38

A.T.: 2.8

ATHE N.8840.1.1 Έλεγχος ηλεκτρολογικής εγκατάστασης- έκδοση πιστοποιητικού βάση του προτύπου ΕΛΟΤ HD 384

Κωδ. αναθεώρησης : ΗΛΜ 52 100,00%

Έλεγχος καλής λειτουργίας όλων διακοπών – ασφαλειών, των συσφίξεων, των μονώσεων των καλωδίων, έλεγχο για διαρροές ή υπερφόρτωση καλωδίων, θερμογραφικό έλεγχο IR με ειδικό όργανο και υποβολή εικονογραφημένης αναφοράς μέσω του λογισμικού του οργάνου, λήψη μέτρων αποκατάστασης βάσει αναφοράς εάν απαιτείται, έλεγχο-μέτρηση της γείωσης, αντικατάσταση οποιουδήποτε ελαττωματικού εξαρτήματος. Παράδοση ηλεκτρολογικού σχεδιαγράμματος του πίνακα, καθώς και του διαμερίσματος. Συμπεριλαμβάνεται και ο έλεγχος όλης της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης του κτιρίου βάσει του προτύπου ΕΛΟΤ HD 384 και έκδοση του σχετικού πιστοποιητικού.
(1 Τεμ.) Τεμάχιο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΕΞΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ
(Αριθμητικώς): 600,00

A.T.: 2.9

ATHE N8884 έλεγχος υδραυλικής εγκατάστασης και αποχέτευσης

Κωδ. αναθεώρησης : ΗΛΜ 52 100,00%

Έλεγχος στεγανότητας των σωληνώσεων και των συλλεκτών (πίνακες υδροληψίας), σύσφιξη των ενώσεων, έλεγχος στα βανάκια κάθε κυκλώματος και αντικατάσταση όσων δεν λειτουργούν. Όλα τα μεταλλικά καπάκια των συλλεκτών που λείπουν θα πρέπει να αντικατασταθούν με νέα μετά τον παραπάνω έλεγχο. Όλο το δίκτυο του διαμερίσματος θα πρεσαριστεί και θα δοκιμαστεί σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στην TOTEE 2411/86. Θα πρέπει επίσης η λειτουργία της αποχέτευσης να ελεγχθεί και να δοκιμαστεί στα λουτρά , στα WC και στους νεροχύτες κουζίνας . Αντικατάσταση μικροεξαρτημάτων όπου απαιτηθεί.
(1 Τεμ.) Τεμάχιο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ ΟΓΔΟΝΤΑ
(Αριθμητικώς): 580,00

A.T.: 2.10

ATHE 8827.3.2 Ρευματοδότης στεγανός χωνευτός πλήρης SCHUKO - Εντάσεως 16 A -

Κωδ. αναθεώρησης : **ΗΛΜ 49 100,00%**

Ρευματοδότης στεγανός χωνευτός πλήρης δηλαδή προμήθεια προσκόμιση ρευματοδότη και μικρούλικών εγκατάσταση και σύνδεση SCHUKO - Εντάσεως 16 A -
(1 Τεμ.) Τεμάχιο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): **ΕΝΝΙΑ ΚΑΙ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΛΕΠΤΑ**
(Αριθμητικώς): **9,90**

A.T.: **2.11**

ΑΤΗΕ 8840.1.2 **Αντικατάσταση στοιχείων Ηλεκτρικού πίνακα διαμερίσματος**

Κωδ. αναθεώρησης : **ΗΛΜ 52 100,00%**

Αντικατάσταση στοιχείων ηλεκτρικού πίνακα με νέα ιδίων χαρακτηριστικών. Με την ολοκλήρωση των εργασιών, θα πραγματοποιηθούν οι κατάλληλοι έλεγχοι και οι δοκιμές.
(1 Τεμ.) Τεμάχιο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): **ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΟΓΔΟΝΤΑ**
(Αριθμητικώς): **380,00**

A.T.: **2.12**

ΑΤΗΕ 8561.1.1 **μπαταρία(αναμικτήρας) κουζίνας**

Κωδ. αναθεώρησης : **ΗΛΜ 39 100,00%**

Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού - ψυχρού ύδατος, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος , τοποθετημένος σε νεροχύτη κουζίνας - διαμέτρου 1/2 ins ,μετά των μικρούλικών επί τόπου και εργασία τοποθετήσεως συνδέσεως και πλήρους εγκαταστάσεως. Η εργασία περιλαμβάνει και την αποξήλωση της παλιάς μπαταρίας.
(1 Τεμ.) Τεμάχιο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): **ΟΓΔΟΝΤΑ ΠΕΝΤΕ**
(Αριθμητικώς): **85,00**

A.T.: **2.13**

ΑΤΗΕ 8141.1.1 **μπαταρία(αναμικτήρας) λουτρού με τηλέφωνο ντους**

Κωδ. αναθεώρησης : **ΗΛΜ 13 100,00%**

Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού - ψυχρού ύδατος, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος , τοποθετημένος σε μπανιέρα - διαμέτρου 1/2 ins ,μετά του τηλεφώνου ντους και όλων των μικρούλικών επί τόπου και εργασία τοποθετήσεως συνδέσεως και πλήρους εγκαταστάσεως. Η εργασία περιλαμβάνει και την αποξήλωση της παλιάς μπαταρίας.
(1 Τεμ.) Τεμάχιο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): **ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΕΞΙ**
(Αριθμητικώς): **96,00**

A.T.: **2.14**

ΑΤΗΕ 8141.1.2 **μπαταρία(αναμικτήρας) νιπτήρα λουτρού**

Κωδ. αναθεώρησης : **ΗΛΜ 13 100,00%**

Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού - ψυχρού ύδατος, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος , τοποθετημένος σε νεροχύτη κουζίνας - διαμέτρου 1/2 ins ,μετά των μικρούλικών επί τόπου και εργασία τοποθετήσεως συνδέσεως και πλήρους εγκαταστάσεως. Η εργασία περιλαμβάνει και την αποξήλωση της παλιάς μπαταρίας.
(1 Τεμ.) Τεμάχιο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): **ΕΞΗΝΤΑ ΕΝΑ**
(Αριθμητικώς): **61,00**

A.T.: **2.15**

ATHE N8560 **Σύνδεση-εξαερισμός απορροφητήρα κουζίνας με σωλήνα PVC**

Κωδ. αναθεώρησης : **ΗΛΜ 39 100,00%**

Αντικατάσταση όλων των σωληνώσεων του εξαερισμού των απορροφητήρων κουζίνας (αποξήλωση των παλιών σπιράλ) με πλαστικό σωλήνα PVC 120. Η σύνδεση περιλαμβάνει εκτός από τον σωλήνα τις απαραίτητες γωνίες, ημιγωνίες, εξαρτήματα για την στερέωση-όδευση των σωληνώσεων καθώς και και περσίδα συστολική τετράγωνη με κινητά φυλλαράκια, κατάλληλη για απορροφητήρα που θα τοποθετηθεί από την εξωτερική πλευρά του τοίχου.

(1 Τεμ.) Τεμάχιο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): **ΕΞΗΝΤΑ ΟΧΤΩ**
(Αριθμητικώς): **68,00**

A.T.: **2.16**

ATHE N8646 **Έλεγχος εγκατάστασης θέρμανσης**

Κωδ. αναθεώρησης : **ΗΛΜ 13 100,00%**

Δοκιμή υπό πίεση(πρεσσάρισμα) των σωληνώσεων θέρμανσης και των θερμαντικών σωμάτων στο διαμέρισμα καθώς και προετοιμασία (ηλεκτρολογικός έλεγχος, εξαέρωση κλπ), δοκιμή λειτουργίας και γενικά ότι απαιτείται για την σύνδεση-λειτουργία με το κεντρικό σύστημα θέρμανσης ώστε να είναι έτοιμο για λειτουργία.

(1 Τεμ.) Τεμάχιο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): **ΕΚΑΤΟΝ ΟΓΔΟΝΤΑ**
(Αριθμητικώς): **180,00**

A.T.: **2.17**

ATHE N8647.1 **Έβδομαδιαίος θερμοστάτης**

Κωδ. αναθεώρησης : **ΗΛΜ 12 100,00%**

Θερμοστάτης χώρου επίτοιχος εβδομαδιαίος ηλεκτρονικός με οθόνη υγρών κρυστάλλων για την ένδειξη των λειτουργιών και τις θερμοκρασίας του χώρου. Αυτόματη εβδομαδιαία λειτουργία με ανεξάρτητο προγραμματισμό για κάθε ημέρα και δυνατότητα χειροκίνητου ελέγχου. Θα διαθέτει τις ακόλουθες λειτουργίες:

- Καταστάσεις λειτουργίας: Αυτόματο, κανονική λειτουργία, εξοικονόμηση ενέργειας και αντιπαγετική προστασία.
 - 7-ήμερο χρονοπρόγραμμα και χειροκίνητο έλεγχο.
- Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται η αποξήλωση του παλαιού θερμοστάτη, τα υλικά και μικρούλικά σύνδεσης και η εργασία πλήρους εγκατάστασης.

(1 Τεμ.) Τεμάχιο

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): **ΟΓΔΟΝΤΑ ΕΝΝΙΑ**
(Αριθμητικώς): **89,00**

Αθήνα, Ιούνιος 2021

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Κ. ΧΑΛΑΙΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΑΝΤΩΝΑΚΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Β. ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ
Η/Μ ΕΡΓΩΝ

Α. ΜΟΥΛΑΡΤΖΗΣ
ΜΗΧ/ΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΠΟΥΡΧΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΗΛ/ΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Εγκρίθηκε με την απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Α.Ε.Δ. με αριθ. 1792/036/22-03-2022